

Dom w stanie deweloperskim w rejonie Zawoi

Dom w stanie deweloperskim z pięknym widokiem [Dom na sprzedaż](#)

Do sprzedaży oferujemy nieruchomość położoną w zacisznym miejscu z widokiem na góry w rejonie Zawoi, nieruchomość znajduje się w zacisznym miejscu, oferując piękny widok na góry, to urokliwa wieś w województwie małopolskim, położona na zachód od Suchej Beskidzkiej. Otoczona zewsząd górami, znajduje się u północnych podnóży Solniska (849 m n.p.m.) na wysokości około 450 metrów nad poziomem morza.

Ta nowoczesna nieruchomość w stanie deweloperskim oferuje wiele zalet i solidnych rozwiązań konstrukcyjnych.

Konstrukcja budynku:

- Ściany zbudowane z pustaka Termalica o grubości 24 cm, co gwarantuje dobrą izolację termiczną.
- Strop żelbetonowy zapewnia wytrzymałość i stabilność konstrukcji.
- Dach pokryty płaską dachówką betonową, ocieplony pianą PUR o grubości 22 cm.
- Styropian o grubości 20 cm wzmocniony tynkiem sylikatowo-sylikonowym.

Wykończenie wewnętrzne:

- Wylewki betonowe oraz tynki wewnątrz wykonane z mieszanki cementowo-wapiennej.
- Posadzki na poziomie parteru izolowane styropianem o grubości 15 cm.
- Schody żelbetonowe zapewniają bezpieczny dostęp do piętra.
- Okna PCV trzy szybowe (marki Oknoplast / Wiśniowski) w kolorze obustronnym brązowym.
- Drzwi zewnętrzne stalowe, garaż w bryle budynku wyposażony w bramę garażową z napędem.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 148,99 m², użytkowej 140m²

Rozkład pomieszczeń:

Parter: salon z kuchnią, hol, łazienka, kotłownia, , garaż- jednostanowiskowy

Poddasze: trzy sypialnie, łazienka

Media: prąd, woda ze studni głębinowej, przydomowa oczyszczalnia ścieków ze studnią chłonną

Ogrzewanie budynku : pompa ciepła

Dojazd drogą utwardzoną.

Dom posadowiony na działce 12 ar , nieruchomość ogrodzony siatką , usytuowana jest w górskim terenie okolica ma sporo szlaków turystycznych, dzięki którym można urządzać ciekawe wycieczki po Beskidzie Makowskim, ośrodki narciarskie , jezioro Żywieckie i Mucharskie w odległości ok 20 km. Miejsce spokojne i wyjątkowo urokliwe.

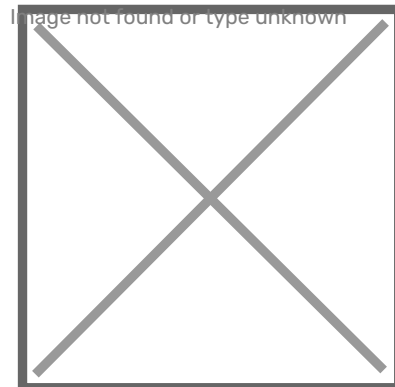
Dom w stanie deweloperskim dostępny w trzecim kwartale

Kontakt w sprawie oferty Izabela Żak 662242891;

Oddział Mszana Dolna 183311257.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo:2240 Szembek Ewa.

Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



Oferta numer: 139

ewaszembek.pl/o/139

Powierzchnia: 149.00 m²

Cena: 750 000 zł





Ewa Szembek

Biuro Nieruchomości

Agent: Izabela Żak

izabela.zak@ewaszembek.pl

+48 662 242 891

ul. Kolbego 15B

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-21 15:02:10 na ewaszembek.pl
