

Apartament w zabytkowej kamienicy z 50 m tarasem z widokiem na Kościół Mariacki

Prestiżowy apartament, 222 m2, stan deweloperski, do własnej aranżacji [Mieszkanie na sprzedaż](#)

Oferujemy Państwu do sprzedaży unikatowy Apartament znajdujący się w samym centrum Rynku Krakowa! Mieści się na ostatnim 4 piętrze zabytkowej kamienicy (Kamienica Chwalibogowskich) z drugiej połowy XVIII wieku.

Apartament składa się z:

- Dużego jasnego salonu o powierzchni 39 m2
- Taras o powierzchni 50 m2
- Kuchni o powierzchni 15,5 m2
- Garderoba o powierzchni 7,25 m2
- Pokój z łazienką o powierzchni 27 m2
- Pokój o powierzchni 22 m2
- Pokój o powierzchni 20 m2
- Łazienka o powierzchni 6,5 m2
- WC o powierzchni 3,5 m2
- Pomieszczenie gospodarcze (3,88 m2)
- Korytarz o powierzchni 11,5 m2
- Przedpokój o powierzchni 17 m2

Nieruchomość w stanie deweloperskim, zamkniętym do własnej aranżacji. Piękne widoki z 50 metrowego tarasu na Kościół Mariacki, sukiennice oraz panoramę Krakowa.

Dzięki ogromnym przeszkleniom w salonie, lukarnom oraz liczным świetlikom, nieruchomość jest bardzo jasna. Wysokość pomieszczeń do 3,5 m. W apartamencie po całości rozproszone ogrzewanie podłogowe, gazowe.

Powierzchnia mieszkania powstała poprzez całkowitej przebudowie poddasza, w wyniku której powstała nowa kondygnacja, która jest w całości i od podstaw wykonana w standardach budowlanych XXI w.

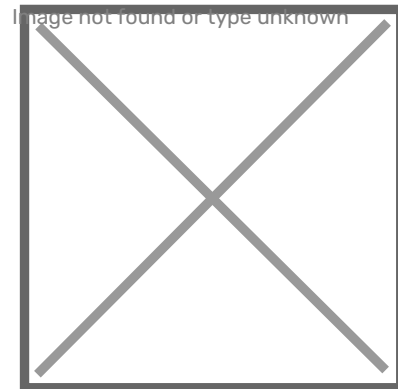
Nieruchomość z wyodrębnioną czystą księgą wieczystą bez żadnych obciążeń.

Kontakt w sprawie oferty:

Magdalena Kołbon 889 286 167

Biuro Nieruchomości SZEMBEK EWA Kraków ul. Grodzka 41.

Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.
Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.



Oferta numer: 202

ewaszembek.pl/o/202

Powierzchnia: 172 m2

Cena: 4 700 000 zł



Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-05-17 03:47:48 na ewaszembek.pl

