
Wiślane 2.0, 54m² , do wejścia

Grzegórzki/ prestiżowe osiedle/ Wiślane Tarasy 2.0 [Mieszkanie na sprzedaż](#)

Oferujemy na sprzedaż przestronny apartament zlokalizowany na IV piętrze prestiżowego budynku na zamkniętym i monitorowanym osiedlu Wiślane Tarasy 2.0 . Mieszkanie o pow. 53,8 m² składa się z 2 widnych sypialni, salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na widokowy balkon, nowoczesnej łazienki z kabiną prysznicową, oddzielnego WC, garderoby oraz hallu. Mieszkanie wykończone z materiałów wysokiej klasy, gotowe do zamieszkania. Posiada klimatyzację, jest internet wi-fi oraz dekodery TVsat. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska oraz miejsce postojowe w garażu podziemnym za dodatkową opłatą. Budynek z portierem 24h, monitoringiem, ogrodem, windą. Ogrzewanie MPEC , czynsz administracyjny ok 700 zł. Doskonała lokalizacja, cicha i spokojna okolica, widok na Wisłę. bardzo dobra komunikacja w każdym kierunku miasta. Bardzo dobra propozycja inwestycyjna. Zapraszam do oglądania.

KONTAKT:

Szembek Urszula 519 496 662

Biuro Nieruchomości Szembek Ewa, Grodzka 41

FINANSE:

Cena apartamentu 1299 500 zł

opłata administracyjna 700 zł / mies. + opłata za prąd

garaż wraz z komórką 100 000 zł

LOKALIZACJA:

Prestiżowe osiedle.

Grzegórzki- bardzo dobry dojazd w każdym kierunku miasta.

Pełna infrastruktura.

MIESZKANIE:

- Salon (19 m²) z aneksem kuchennym wyposażonym w nowe sprzęty AGD (lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka) oraz wysokiej jakości meble wykonane na zamówienie. W salonie zamontowana jest klimatyzacja.
- Sypialnia (11,3 m²) z podwójnym łóżkiem, dużą szafą i mini biblioteczką wykonaną na zamówienie.
- Pokój gościnny (obecnie biuro) (8 m²).
- Łazienka (4,9 m²) z toaletą, umywalką, prysznicem, pralką, szafki wykonane na zamówienie.
- Garderoba (1,8 m²) z pojemnymi półkami w zabudowie od stolarza, wykonane na wymiar.
- Korytarz (8,8 m²) z dużym lustrem.

Balkon z widokiem na Wisłę

New modern and exclusive apartment complex located 15 minutes walking distance from Market Square and Wawel Castle. The 4 floors building situated around an interior patio and garden. High standard of the interior, reception desk, 24h security. Luxurious and comfortable apartment with air-conditioning, elevator, parking place & storage room located in underground garage.

Property consists of 3 rooms, kitchen anex, spacious bathrooms and hall.

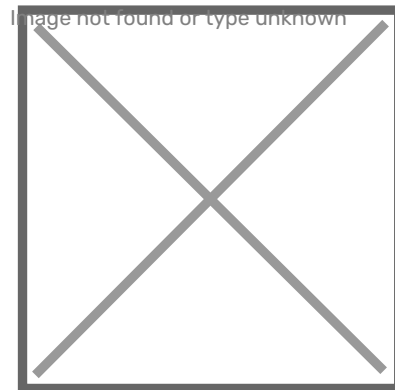
Available from NOW

Equipment:

kitchen fully equipped, dishwasher, microwave, washing machine, TV, Sat decoder, wi-fi router.

Dozór budynku Ochrona całodobowa

Głośność umiarkowanie ciche
Widok panorama miasta



Oferta numer: 2545

ewaszembek.pl/o/2545

Powierzchnia: 54.00 m2

Cena: 1 299 500 zł



Agent: Urszula Szembek

urszula.szembek@ewaszembek.pl

+48 519 496 662

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-23 14:40:32 na ewaszembek.pl