
Dom w stanie surowym otwartym w okolicach Zawoi

Dom z pięknym widokiem w okolicach Zawoi [Dom na sprzedaż](#)

Do sprzedania dom wolnostojący z widokiem na góry. o powierzchni całkowitej 149 m2 wybudowany w 2023 roku

Nowoczesny budynek z garażem w bryle, tarasem i ogrodem wybudowany w nowoczesnej technologii.

Powierzchnia działki około 1200m2.

Materiał budowy: beton komórkowy, dach: dachówka

Dojazd: utwardzony, ogrodzenie: siatka

Media: prąd woda studnia głębinowa sambo

PARTER : duży salon z kuchnią, łazienka, garaż, pomieszczenie gospodarcze.

PODDASZE : 3 pokoje , łazienka

Cicha i spokojna okolica niedalekiej odległości od Zawoi i Suchej Beskidzkiej.

Szybkie połączenie z Żywcem (20 km) .

W pobliżu znajdują się liczne szlaki turystyczne.

Niebywałym atutem jest widok na góry, z działki rozpościera się piękny górski krajobraz.

Dla miłośników sportów zimowych w pobliżu znajduje się ośrodek narciarski w Korbielowie i Zawoi

Podana cena dotyczy stanu surowego otwartego, wraz z ogrodzeniem.

Zdjęcie główne przedstawia dom w stanie deweloperskim cena : 750 000 zł

ZAPRASZAM DO OBEJRZENIA

Kontakt w sprawie oferty Izabela Żak 662242891

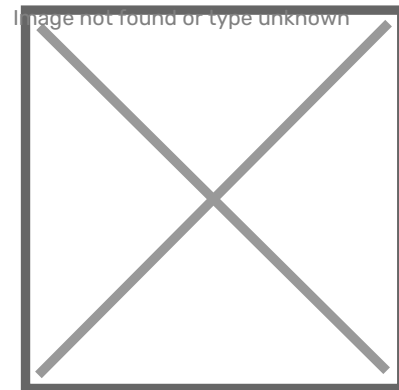
Oddział Mszana Dolna 183311257

Powiat suski położony jest na obszarze Beskidu Żywieckiego, rozgraniczzonego na trzy pasma: Pasma Babiogórskie, Pasma Polic oraz Pasma Jałowieckie. Ponadto teren w większości mieści się w dorzeczu górnej Skawy. Ukształtowanie obszaru sprawia, że panują doskonale warunki do uprawy turystyki wysokogórskiej. Warto zaznaczyć, że w Zawoi mieści się siedziba Babiogórskiego Parku Narodowego. Powiat suski cechuje się nie tylko pięknymi krajobrazami lecz zachęca bogactwem licznych atrakcji. Wymienić należy tutaj : Kościół Parafialny pw. Św. Klemensa powstały w latach 1757-1759, Ośrodek Edukacyjny Babiogórskiego Parku Narodowego – Zawoja Barańcowa; Kolej Linowa Mosorny Groń, Skansen w Zawoi Markowej, Schronisko na Markowych Szczawinach, Kapliczka w Zawoi Policzne, czy zamek w Suchej Beskidzkiej. Klimat podyktowany jest położeniem w obszarze górskim, dlatego roczna amplituda temperatur mieści się w przedziale od 8 stopni C w dolinach do 0,5 stopni C na Babiej Górze, natomiast rozkład opadów mieści się w granicach 800 – 1000 mm w

najniższych partiach do ponad 1500 mm powyżej 1400 m n.p.m.

Transport – główną trasę stanowi droga krajowa 28 Zator – Medyka, od której odchodzą drogi wojewódzkie: droga wojewódzka nr 956 Zembrzyce – Sułkowice, droga wojewódzka nr 946 Sucha Beskidzka – Żywiec oraz droga wojewódzka nr 957 Białka – Zawoja – Jabłonka. Do Zakopanego podróżuje się około 1,3h (ok.73km) z kolei do Nowego Targu ponad godzinę (ok. 55km).

Udając się na piesze wędrówki górskie można spotkać niedźwiedzia brunatnego, rysia oraz wilka a także rzadkie gatunki ptaków kuraka leśnego, głuszca czy puchacza.



Oferta numer: 2854

ewaszembek.pl/o/2854

Powierzchnia: 149 m2

Cena: 420 000 zł



Agent: Izabela Żak

+48 662 242 891

izabela.zak@ewaszembek.pl

ul. Kolbego 15B

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-05-21 20:22:14 na ewaszembek.pl