

## Szpitalna/ Tomasza/ 3 pokoje/ gotowiec inwestycyjny

Doskonała inwestycja/ atrakcyjna stopa zwrotu **Mieszkanie na sprzedaż**

Oferujemy do sprzedaży , atrakcyjny apartament zlokalizowany tuż przy Rynku Głównym, w zabytkowej kamienicy. Nieruchomości o pow 63 m2 została podzielona na 3 pokoje hotelowe z prywatnymi łazienkami, do wspólnej dyspozycji jest aneks kuchenny. Do mieszkania przynależy balkon Mieszkanie posiada nowoczesną klimatyzację, ogrzewane piecem 2 funkcyjnym gazowym z zamkniętą komorą spalania. Nieruchomość usytuowane jest na 5 piętrze. W przyszłym roku planowany jest montaż szybu windowego. Apartament sprzedawany w stanie do wejścia. Doskonała propozycja inwestycyjna. Mieszkanie wynajmowane jest od 10 lat w trybie krótkoterminowym. Przynoszące bardzo dobre zyski. Istnieje możliwość wglądu w przychody.

Do mieszkania przynależy piwnica.  
Polecam i zapraszam na prezentację.

### MIESZKANIE:

63 m2 do wejścia

3 pokoje z prywatnymi łazienkami

wspólna komunikacja i aneks kuchenny

balkon

### FINANSE:

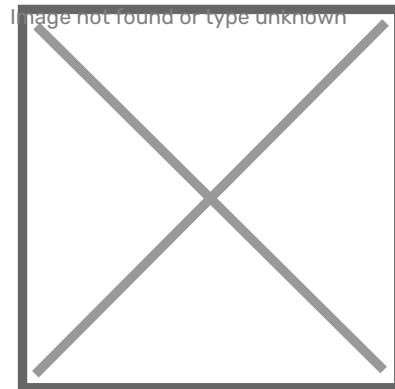
Cena mieszkania 1390 000 zł

### KONTAKT:

Urszula Szembek

Biuro Nieruchomości, Grodzka 41

Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu KC.



**Oferta numer: 2892**

**[ewaszembek.pl/o/2892](https://ewaszembek.pl/o/2892)**

**Powierzchnia: 63.00 m2**

**Cena: 1 300 000 zł**



**Ewa Szembek**  
Biuro Nieruchomości

Agent: Urszula Szembek

+48 519 496 662

[urszula.szembek@ewaszembek.pl](mailto:urszula.szembek@ewaszembek.pl)

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-21 20:10:49 na [ewaszembek.pl](https://ewaszembek.pl)