

## Stare Miasto mieszkanie sprzedam

Stare Miasto/ ok. Kleparz, 74m<sup>2</sup>, 3 pokoje, IV piętro, winda [Mieszkanie na sprzedaż](#)

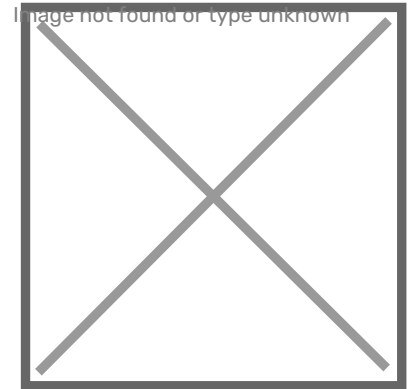
**OFERUJEMY PAŃSTWU DO SPRZEDAŻY** na Starym Mieście w rejonie Kleparza mieszkanie o powierzchni **74m<sup>2</sup>**, mieszczące się na IV piętrze zadbanej kamienicy z 1938 roku z windą. Składa się z kuchni, trzech pokoi, przedpokoju i łazienki. Kilka lat temu wymienione wszystkie instalacje, wod-kan, gazowa i elektryczna wraz z oknami, na podłogach parkiet. To samo dotyczy całej kamienicy : wymienione piony, wod-kan i gaz, przeprowadzony remont klatki schodowej, instalacja nowoczesnej windy, remont elewacji od strony podwórka, monitoring. Mieszkanie stanowi świetną inwestycję pod wynajem. Układ mieszkania pozwala na dowolną aranżację, ogrzewanie elektryczne ( piece kafłowe z grzałkami ) natomiast nie ma problemu z instalacją ogrzewania gazowego. Do mieszkania przynależy również balkon, miejsce idealnie skomunikowane z resztą miasta, każda krakowska uczelnia znajduje się na wyciągnięcie ręki , dworzec PKP 5 min autobusem, Rynek Główny 10 min spacerem/ 5 min rowerem. W obrębie ul. Długiej obowiązuje strefa parkowania. Doskonała lokalizacja i dobry dojazd w każdym kierunku miasta. **Zapraszam na prezentację.**

**Kontakt: Urszula Bugajska 530 260 261**

**Biuro Nieruchomości SZEMBEK EWA**

**GRODZKA 41**

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240



**Oferta numer: 2943**

**[ewaszembek.pl/o/2943](http://ewaszembek.pl/o/2943)**

**Powierzchnia: 74.00 m<sup>2</sup>**

**Cena: 1 290 000 zł**



**Ewa Szembek**  
Biuro Nieruchomości

Agent: Urszula Bugajska

+48 530 260 261

[urszula.bugajska@ewaszembek.pl](mailto:urszula.bugajska@ewaszembek.pl)

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-23 10:51:36 na [ewaszembek.pl](http://ewaszembek.pl)