

## Dom o powierzchni 95m<sup>2</sup>, działka 1000m<sup>2</sup>

Dom w stanie deweloperskim pod Limanową [Dom na sprzedaż](#)

Oferta sprzedaży całorocznego domu z pompą ciepła w Beskidzie Wyspowym nieopodal Limanowej (10km).

- **Powierzchnia:** 105 m<sup>2</sup>
- **Liczba pokoi:** 4 (3 sypialnie)
- **Rok budowy:** 2023
- **Materiał budowy:** Pustak
- **Pokrycie dachu:** Blachodachówka
- **Okna:** Plastikowe dwuszybowe
- **Ogrzewanie:** Podłogowe z pompą ciepła
- **Działka:** 1 000 m<sup>2</sup> (kształt: kwadrat)
- **Media:** Prąd, szambo, woda gminna, gaz w drodze dojazdowej

Ten urokliwy dom jest usytuowany w zacisznym zakątku, blisko lasu, co pozwala cieszyć się ciszą, spokojem i czystym powietrzem. Wnętrze zostało starannie przemyślane, łącząc funkcjonalność z komfortem dla mieszkańców.

**Na parterze** znajduje się wiatrołap, hol, kuchnia, salon z jadalnią i wyjściem na taras, WC oraz kotłownia.

**Na poddaszu** znajdują się trzy sypialnie i łazienka.

Działka o powierzchni 10 arów jest płaska i częściowo osłonięta drzewami. Dojazd do domu prowadzi drogą asfaltową, a ostatnie 50 metrów to utwardzona droga. W okolicy znajdują się lasy, góry Beskidu oraz szlaki piesze i rowerowe, a także wyciąg narciarski.

Odległości od innych miast:

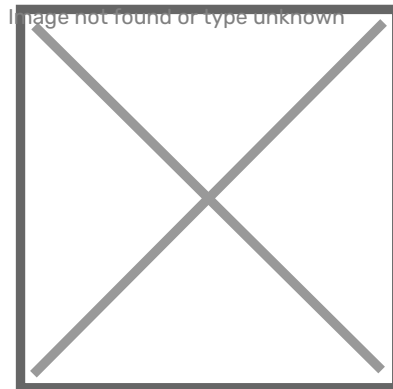
- Limanowa: 10 km
- Nowy Sącz: 20 km
- Kraków: 70 km

To wspaniała oferta dla osób poszukujących spokojnego miejsca w pięknej okolicy Beskidów. Jeśli jesteście zainteresowani, zachęcam do bliższego zapoznania się z tą nieruchomością [🏠](#)

ZAPRASZAM DO OBEJRZENIA!

Kontakt w sprawie oferty: Ewa Szembek 604 437 688

Oddział Mszana Dolna 18 33 11 257



**Oferta numer: 2960**

**[ewaszembek.pl/o/2960](https://ewaszembek.pl/o/2960)**

**Powierzchnia: 95.00 m<sup>2</sup>**

**Cena: 649 000 zł**





Ewa Szembek

Biuro Nieruchomości

Agent: Robert Jałocha

robert.jalocha@ewaszembek.pl

+48 503 652 582

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-23 18:24:39 na ewaszembek.pl

---