
Dom w górach z widokiem w Zawoi

Dom w górach z pięknym widokiem w Zawoi [Dom na sprzedaż](#)

Na sprzedaż dom z pięknym widokiem w malowniczej miejscowości Zawoja, województwo małopolskie, powiat suski.

Lokalizacja:

Dom położony w Zawoi, jednej z najpiękniejszych miejscowości turystycznych regionu, oferującej niesamowite widoki na okoliczne góry. Miejscowość ta jest doskonałą bazą wypadową zarówno dla turystów zimowych, jak i letnich, dzięki licznym szlakom turystycznym i rowerowym. W pobliżu znajduje się Mosorny Groń, który stanowi świetny punkt do rozpoczęcia pieszych wędrówek. Na szczycie Mosornego Gronia warto odwiedzić wieżę widokową, z której rozpościera się panorama całego pasma Babiej Góry – Królowej Beskidów. Szlaki prowadzą m.in. na Policę, Przełęcz Krowiarki oraz do samej Zawoi. Dodatkowe atrakcje, jak park linowy czy Babia Góra, sprawiają, że każdy miłośnik natury znajdzie tu coś dla siebie.

Dzięki wyjątkowej lokalizacji na wysokości 700 m n.p.m., dom oferuje ciszę, spokój i doskonałe możliwości relaksu, a jednocześnie stanowi idealną inwestycję z potencjałem na wynajem turystyczny lub całoroczne zamieszkanie.

Budynek:

Dom o powierzchni 92 m² wybudowany w 2000 roku z pustaka, ocieplony 10-centymetrową warstwą styropianu, co zapewnia doskonałą izolację termiczną. Dach pokryty blachodachówką i ocieplony wełną mineralną. Wnętrza są gustownie wykończone: na podłogach znajduje się drewniany parkiet oraz płytki, a na piętrze zastosowano drewniane deski. Plastikowe okna zapewniają trwałość i energooszczędność.

Dodatkowym atutem jest garaż w bryle budynku, co zapewnia wygodę i funkcjonalność.

Rozkład pomieszczeń:

Parter: wiatrołap, przestronny salon z kominkiem i aneksem kuchennym, łazienka oraz taras,

Piętro: otwarta przestrzeń z możliwością podziału na mniejsze pokoje, obecnie zagospodarowana jako dwie sypialnie.

Ogrzewanie:

Centralne elektryczne (energooszczędne grzejniki),
Kominek z systemem rozprowadzenia ciepła,
Ogrzewanie podłogowe w łazience i przedpokoju.

Media i udogodnienia:

woda z wodociągu (dodatkowo studnia na działce), szambo,
prąd z instalacją fotowoltaiczną 6 kW,
alarm i monitoring.

Działka:

Zagospodarowana i ogrodzona działka o powierzchni 540 m², obsadzona krzewami, z bezpośrednim dojazdem drogą gminną. To wymarzone miejsce do wypoczynku, gdzie można odpocząć od codziennego zgiełku i w pełni korzystać z kontaktu z naturą.

Przykładowe odległości:

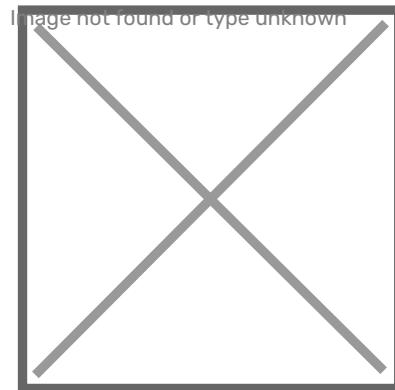
Dojazd do Krakowa – ok. 70 km,
Dojazd do Suchej Beskidzkiej – 15 km.

Zapraszamy do obejrzenia tej wyjątkowej nieruchomości!

Kontakt w sprawie oferty: Izabela Żak 662 242 891
Oddział Mszana Dolna: 18 33 11 257

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.



Oferta numer: 2995

ewaszembek.pl/o/2995

Powierzchnia: 92.00 m2

Cena: 599 000 zł



Agent: Izabela Żak

izabela.zak@ewaszembek.pl

+48 662 242 891

ul. Kolbego 15B

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-24 13:18:38 na ewaszembek.pl