
Dom z widokiem na Babią górę

Dom z widokiem na Babią górę [Dom na sprzedaż](#)

Polecamy do sprzedaży dom w pięknej miejscowości Zubrzyca. Wieś położona u podnóża dwóch gór Babiej Góry i Policy. Wieś spokojna, z dala od głównych szlaków turystycznych. Jedną z atrakcji turystycznych jest pobliska Babia Góra (1724,2 m n.p.m.), z której rozciąga się panorama na Tatry. Nieruchomość położona z dala od domów w sąsiedztwie działek niezabudowanych.

Idealne miejsce pod inwestycję (możliwość wykorzystania i zagospodarowania jako pokoje, apartamenty na wynajem)

Budynek drewniany tworzący unikalny klimat, wzniesiony z bali.

Warto wspomnieć iż domy z bali mają zawsze swój niepowtarzalny urok, panuje w nich przyjemny mikroklimat, który wpływa korzystnie na samopoczucie, drewno jest bardzo dobrym izolatorem, drewniane ściany utrzymują stałą temperaturę, co przekłada się na niższe koszty ogrzewania.

Trzeba pamiętać iż domy z bali są solidne i mogą służyć przez wiele lat.

Dom o powierzchni **150 m²** wzniesiony w latach 50-tych, natomiast rozbudowa domu, czyli druga połowa kontynuowana była w latach 80-tych oraz dobudowana część murowana (kuchnia).

Materiały użyte do budowy domu

-drewno, bale

-pokryty blachą,

-okna drewniane.

-pustak

Rozkład pomieszczeń:

parter : 5 pokoi, kuchnia

piętro : przestrzeń (pokoje) do zagospodarowania

Działka w kształcie prostokąta o powierzchni 32 ary, jest płaska, daje wiele możliwości nowemu właścicielowi. Działka usytuowana jest w spokojnej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku, co stanowi idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i kontakt z naturą.

Na działce znajduje się solidny, murowany budynek gospodarczy. Jego wszechstronność pozwala na dowolne zagospodarowanie według własnych potrzeb. Może to być przestrzeń magazynowa, warsztat, a nawet przekształcona w dodatkowe pomieszczenia mieszkalne.

Media : woda, prąd, siła, szambo (kanalizacja na działce)

Ogrzewanie : piec kafłowe

Dojazd droga gminna asfaltowa, ostatnie 100 m droga utwardzona prywatna

Budynek do generalnego remontu

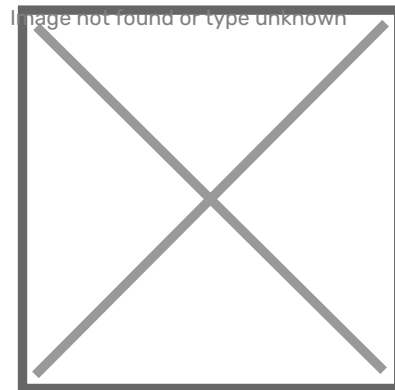
Jeśli marzysz o spokojnym życiu na wsi, ten dom w Zubrzycy Górnej może być idealnym wyborem.

Zapraszam do obejrzenia!! Kontakt w sprawie oferty Izabela Żak 662242891;

Oddział Mszana Dolna 183311257.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo:2240 Szembek Ewa.

Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



Oferta numer: 3005

ewaszembek.pl/o/3005

Powierzchnia: 150.00 m2

Cena: 580 000 zł



Agent: Izabela Żak

izabela.zak@ewaszembek.pl

+48 662 242 891

ul. Kolbego 15B

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2025-02-01 17:46:47 na ewaszembek.pl