

Krowodrza / ok. Wrocawska / kawalerka

Łobzów/ ok. Wrocawska / kawalerka **Mieszkanie na sprzedaż**

KROWODRZA / ŁOBZÓW / KAWALERKA Z BALKONEM

Do sprzedaży mieszkanie typu STUDIO znajdujące się w atrakcyjnej i poszukiwanej lokalizacji w dzielnicy Krowodrza/Łobzów, w rejonie ul. Wrocławskiej.

Mieszkanie o powierzchni 24,6 m2 mieści się na I piętrze w bloku z lat 60-tych. Na metraż składa się pokój, aneks kuchenny, łazienka oraz przedpokój. Mieszkanie w 2011 roku przeszło generalny remont, obecnie zostało odświeżone i gotowe do zamieszkania lub wynajmu. Z pokoju wyjście na BALKON, w przedpokoju szafa w zabudowie. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z piecyka gazowego (2024 rok planowany przyłącz do mpec), czynsz w wysokości 310 zł. Do mieszkania przynależy piwnica. W ostatnich latach było wynajmowane - długoterminowo i bez problemu ze względu na wielkość i lokalizację.

Mieszkanie idealna pod inwestycję, wynajem, dla studenta lub mieszkanie na start.

Bardzo dobra lokalizacja, 25 minut spacerem do Starego Miasta, 10 minut autobusem do ścisłego centrum, w bliskiej odległości stacja kolejowa Kraków Łobzów (szybki dojazd do lotniska).

parę minut spacerem do Młynówki Królewskiej.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

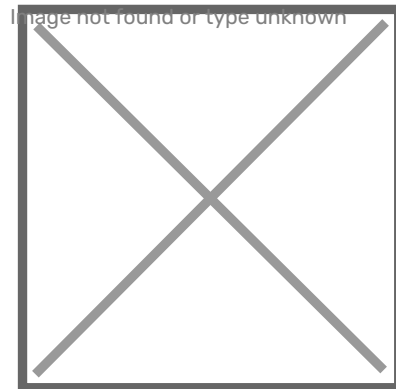
Kontakt w sprawie oferty:

Monika Janota 515 989 812

Biuro Nieruchomości SZEMBEK EWA Kraków ul. Grodzka 41.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.



Oferta numer: 3042

ewaszembek.pl/o/3042

Powierzchnia: 25 m2

Cena: 490 000 zł



Agent: Monika Janota

+48 515 989 812

monika.janota@ewaszembek.pl

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-05-17 03:47:53 na ewaszembek.pl