
Dom z widokiem w powiecie suskim

Dom z widokiem w powiecie suskim [Dom na sprzedaż](#)

Do sprzedania dom jednorodzinny całoroczny zlokalizowany w spokojnej okolicy - gmina Stryszawa, w niedalekiej odległości od Suchej Beskidzkiej w województwie małopolskim w powiecie suskim oraz znanej miejscowości turystycznej Zawoja która to oferuje wiele atrakcji dla turystów.

Atrakcyjna lokalizacja na wzniesieniu sprawia iż jest idealnym miejscem do mieszkania i odpoczynku w bezpośrednim sąsiedztwie natury. Głównym atutem tego miejsca są tereny górskie obfitujące w szlaki turystyczne

W okolicy występuje zabudowa jednorodzinna i rekreacyjna. Jest to miejsce idealne na wymarzony dom dla rodziny w bezpośrednim sąsiedztwie natury. Pobliskie tereny górskie i leśne cisza i świeże powietrze stanowią o ogromną wartość tego miejsca.

Usytuowanie domu pozwala na szybki dostęp w kierunku Żywiec - Sucha Beskidzka.

Dom o powierzchni całkowitej 180 m²(użytkowej 140 m²), wybudowany w latach 2005-2013

Materiały użyte do budowy to :

- pustak ceramiczny bardzo trwały stosowany przez inwestorów
- ocieplenie styropian (10 cm) , a następnie otynkowany.
- dach pokryty blachą ocynkowaną i ocieplony styropianem o grubości 10 cm.
- okna plastikowe PCV
- na podłogach zastosowano płytki oraz panele.

Rozmieszczenie pomieszczeń domu:

Przyziemie:

Garaż na jeden samochód

Kotłownia

Pomieszczenia gospodarcze (łącznie 40 m²)

Poziom I:

Wiatrołap

Przedpokój

Salon połączony z kuchnią

2 pokoje

Łazienka

Poziom II:

Duży przedpokój

3 pokoje

Kuchnia

Łazienka

Media: prąd, woda z wodociągu, kanalizacja, prąd, siła, światłowód

Działka, na której stoi ten dom, ma wymiary 35,6 m x 22,5 m o powierzchni 8 ar , jest płaska ogrodzona ładnie zagospodarowana w drzewa, krzewy i rośliny , wykorzystanie działki zależy od twoich indywidualnych potrzeb i upodobań. Ważne jest również, aby przestrzeń była funkcjonalna i dostosowana do twojego stylu życia. [ZZZ]
Dojazd do domu drogą asfaltową , ostatnie 50 m droga szutrowa utwardzona, brama wjazdowa przed domem wyłożona kostka brukowa .

Jeśli masz jeszcze jakieś pytania, śmiało pytaj! [ZZ]

Dodatkowe informacje

Powiat suski położony jest na obszarze Beskidu Żywieckiego, rozgraniczony na trzy pasma: Pasma Babiogórskie, Pasma Policy oraz Pasma Jałowieckie. Ponadto teren w większości mieści się w dorzeczu górnej Skawy. Ukształtowanie obszaru sprawia, że panują doskonałe warunki do uprawy turystyki wysokogórskiej. Warto zaznaczyć, że w Zawoi mieści się siedziba Babiogórskiego Parku Narodowego. Powiat suski cechuje się nie tylko pięknymi krajobrazami lecz zachęca bogactwem licznych atrakcji. Wymienić należy tutaj : Kościół Parafialny pw. Św. Klemensa powstały w latach 1757-1759, Ośrodek Edukacyjny Babiogórskiego Parku Narodowego – Zawoja Barańcowa; Kolej Linowa Mosorny Groń, Skansen w Zawoi Markowej, Schronisko na Markowych Szczawinach, Kapliczka w Zawoi Policzne, czy zamek w Suchej Beskidzkiej

Klimat podyktowany jest położeniem w obszarze górskim, dlatego roczna amplituda temperatur mieści się w przedziale od 8 stopni C w dolinach do 0,5 stopni C na Babiej Górze, natomiast rozkład opadów mieści się w granicach 800 – 1000 mm w najniższych partiach do ponad 1500 mm powyżej 1400 m n.p.m.

Transport – główną trasę stanowi droga krajowa 28 Zator – Medyka, od której odchodzą drogi wojewódzkie: droga wojewódzka nr 956 Zembrzyce – Sułkowice, droga wojewódzka nr 946 Sucha Beskidzka – Żywiec oraz droga wojewódzka nr 957 Białka – Zawoja – Jabłonka. Do Zakopanego podróżuje się około 1,3h (ok.73km) z kolei do Nowego Targu ponad godzinę (ok. 55km).

Udając się na piesze wędrówki górskie można spotkać niedźwiedzia brunatnego, rysia oraz wilka a także rzadkie gatunki ptaków kuraka leśnego, głuszca czy puchacza.

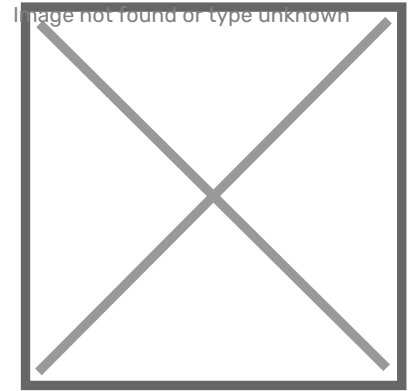
ZAPRASZAM DO OBEJRZENIA

Kontakt w sprawie oferty Izabela Żak 662 242 891

Kontakt w sprawie oferty Ewa Szembek 604 437 688

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.



Oferta numer: 3138

ewaszembek.pl/o/3138

Powierzchnia: 180.00 m2

Cena: 660 000 zł



Agent: Izabela Żak

izabela.zak@ewaszembek.pl

+48 662 242 891

ul. Kolbego 15B

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-23 15:43:59 na ewaszembek.pl