

Działka budowlana o powierzchni 20 ar

Widokowa działka w Laskowej [Działki na sprzedaż](#)

Polecamy do sprzedaży działkę budowlaną o powierzchni 2000 m² znajdującą się w Laskowej. Działka w kształcie prostokąta, lekko nachylona, niezabudowana, częściowo ogrodzona. Według Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego działka leży w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług towarzyszących MN/U oraz w terenach rekreacyjno-letniskowych ML.

Możliwość zakupu działki o większej powierzchni.

Przeznaczenie podstawowe:

- * zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- * usługi wielobranżowe – publiczne i niepubliczne;
- * zabudowa letniskowa (domy letniskowe);

Przeznaczenie dopuszczalne:

- * zabudowa mieszkaniowo-usługowa
- * usługi niepubliczne – handlu, nieuciążliwego rzemiosła usługowego, gastronomii
- * zabudowa gospodarcza (garaże, pracownie przydomowe),
- * urządzenia rekreacyjno-sportowe (plac zabaw, miejsca integracji społecznej),
- * obiekty i urządzenia małej architektury (m. in. altany, pergole, zadaszenia dojeżdżalni i dojazdów do budynków),
- * zieleni urządzonej – ogrodowej i parkowej,
- * urządzenia infrastruktury technicznej (uzbrojenie terenów),
- * urządzenia komunikacji (dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe i postojowe).

Wskaźniki wykorzystania terenów w zabudowie MN:

- * powierzchnia zabudowy – max 40% pow. terenu inwestycji,
- * powierzchnia biologicznie czynna – min 40% pow. terenu inwestycji

Media: na działce prąd, gaz około 100m (wydane warunki przyłącza), do wykonania studnia głębinowa oraz szambo

Działka znajduje się w cichej i spokojnej okolicy w otoczeniu lasu oraz luźnej zabudowy jednorodzinnej. Bezpośredni wjazd na działkę z drogi gminnej.

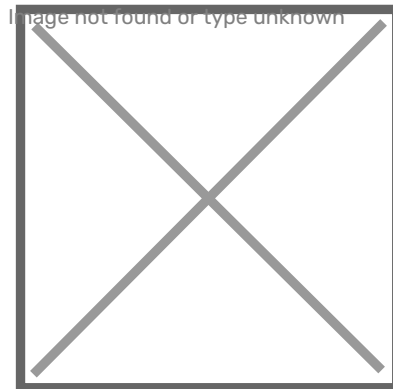
Działka w kształcie prostokąta idealnie nadająca się pod budowę domu jednorodzinnego, zabudowę mieszkaniowo - usługową oraz letniskową.

ZAPRASZAM DO OBEJRZENIA!

Kontakt w sprawie oferty Robert Jałocha 503 652 582;

Kontakt w sprawie oferty Ewa Szembek 604 437 688;

Oddział Mszana Dolna 183311257



Oferta numer: 3156

ewaszembek.pl/o/3156

Powierzchnia: 2000.00 m²

Cena: 190 000 zł





Ewa Szembek
Biuro Nieruchomości

Agent: Robert Jałocha

+48 503 652 582

robert.jalocha@ewaszembek.pl

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-12-22 05:52:46 na ewaszembek.pl
