

Stare Miasto mieszkanie sprzedam

Stare Miasto 115 m2, 4 pokoje, II piętro, do remontu, apartament [Mieszkanie na sprzedaż](#)

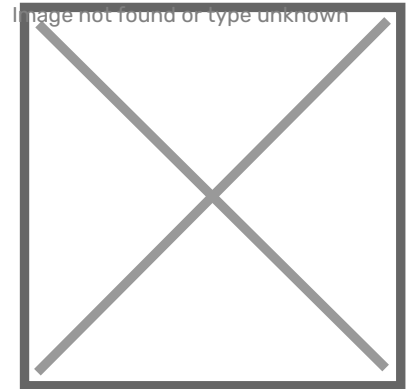
OFERUJEMY PAŃSTWU DO SPRZEDAŻY stylowy i elegancki APARTAMENT o powierzchni **100 m2** mieszczący się na II piętrze historycznej kamienicy z 1902 roku na Starym Mieście w rejonie ul. Loretańskiej. Cztery przestronne pokoje, łazienka, hall i balkon, uzupełnione o funkcjonalną piwnicę 15m2. Ekspozycja okien północno-południowa gwarantuje doskonałe oświetlenie wnętrza. Mieszkanie wymaga remontu, co daje nowym właścicielom możliwość stworzenia przestrzeni idealnie odpowiadającej ich potrzebom. Instalacja gazowa, a także duży, zadaszony balkon wraz z możliwością łatwego montażu systemu klimatyzacji czy pompy ciepła dodatkowo podnoszą standard i komfort mieszkania. Także doskonały układ instalacji obejmujący kilka przewodów wentylacyjnych oraz trzy niezależne pioniki kanalizacyjne, otwiera szerokie możliwości aranżacyjne, umożliwiając stworzenie trzech lub więcej łazienek w różnych lokalizacjach apartamentu. Oryginalny parkiet, drewniana stolarka drzwiowa, wysokość 3,5 metra oferuje niezwykle możliwości adaptacyjne pomieszczeń. Czynsz administracyjny w wysokości 500 zł. Mieszkanie z dużym potencjałem również jako inwestycja na wynajem lub gabinet. Doskonała lokalizacja i dobry dojazd w każdym kierunku miasta. **Zapraszam na prezentację.**

Kontakt tel; Urszula Bugajska 530 260 261

Biuro Nieruchomości SZEMBEK EWA

GRODZKA 41

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.



Oferta numer: 3161

ewaszembek.pl/o/3161

Powierzchnia: 100.00 m2

Cena: 2 250 000 zł



Agent: Urszula Bugajska

urszula.bugajska@ewaszembek.pl

+48 530 260 261

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-21 15:11:04 na ewaszembek.pl