

# Bronowice mieszkanie sprzedam w stanie deweloperskim

ul. Smętna 28m2, STUDIO, parter, stan deweloperski [Mieszkanie na sprzedaż](#)

**OFERUJEMY PAŃSTWU DO SPRZEDAŻY** mieszkania na Bronowicach w rejonie ul. Lazurowej, ul. Smętnej o różnym metrażu od 20 - 40 m2 na parterze, I i II piętrze w stanie deweloperskim do własnej aranżacji i wykończenia (możliwość wykończenia pod klucz) Proponowane mieszkanie o powierzchni

**28,18 m2, 1 pokojowe STUDIO** mieści się na parterze. W mieszkaniach instalacja c.o. z grzejnikami. Instalacje wod-kan z podejściami pod urządzenia sanitarne w łazience, pralkę oraz zlewozmywak kuchenny z wodomierzami i ciepłomierzami. Instalacja elektryczna kompletna z osprzętem, bez lamp. Instalacja gazowa do kotłowni wspólnej zasilająca kocioł kondensacyjny; brak instalacji gazowej w lokalach. Instalacja domofonowa, cyfrowa z jednym aparatem w mieszkaniu, instalacja internetowa i telewizyjna w mieszkaniu (okablowanie z wyprowadzeniem na klatkę schodową) komórki lokatorskie (wliczonymi w cenę mieszkania) oraz miejsca postojowe w garażu podziemnym (dodatkowo płatne 46 tys netto + VAT). Wysoki standard budynku. Mieszkania na parterze posiadają ogródki z wybrukowaną częścią tarasową, a na I i II piętrze balkony. Ogrzewanie mieszkań i ciepłą wodę użytkową zapewnia wspólna kotłownia gazowa. Instalacje teletechniczne, domofon cyfrowy, instalacja pod klimatyzator do lokali na poddaszu. Dzielnica Bronowice jako jedna z najbardziej prestiżowych dzielnic Krakowa od lat jest uznawana za atrakcyjną lokalizację do zamieszkania. Bliskość terenów zielonych oraz centrów handlowych takich jak: Galeria Bronowice, Ikea, Obi to duży atut.

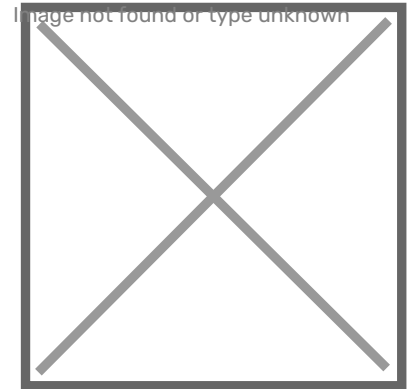
**Polecam i zapraszam na prezentację.**

**Kontakt: Urszula Bugajska 530 260 261**

**Biuro Nieruchomości SZEMBEK EWA**

**GRODZKA 41**

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240

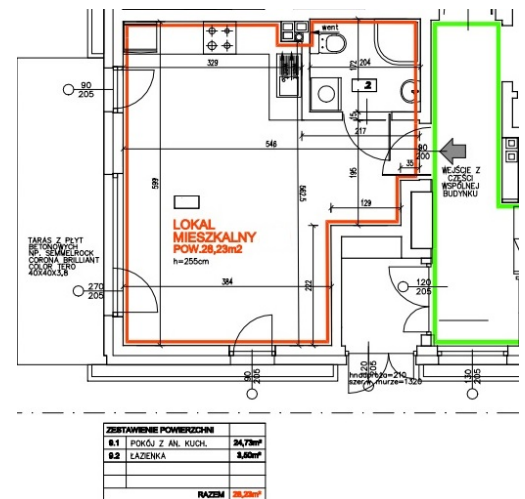


**Oferta numer: 3302**

**[ewaszembek.pl/o/3302](http://ewaszembek.pl/o/3302)**

**Powierzchnia: 28.00 m2**

**Cena: 512 136 zł**



Agent: Urszula Bugajska

+48 530 260 261

[urszula.bugajska@ewaszembek.pl](mailto:urszula.bugajska@ewaszembek.pl)

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-23 09:19:51 na [ewaszembek.pl](http://ewaszembek.pl)