

## Stare Miasto mieszkanie sprzedam

Stare Miasto, 31m2, 2 pokoje, parter [Mieszkanie na sprzedaż](#)

Mieszkania w trakcie remontu

**OFERUJEMY PAŃSTWU DO SPRZEDAŻY** mieszkania o różnym metrażu w remontowanej kamienicy na Starym Mieście

WSZYSTKIE LOKALE są z uregulowanym stanem prawnym, wyremontowane w sposób kompleksowy z dwuletnią gwarancją na wykonane prace.

Apartamenty te to niezwykła inwestycja w nieruchomości ułożoną na spokojnej i klimatycznej ulicy w zabytkowej kamienicy w samym sercu Krakowa - na Starym mieście przy Plantach. V kondygnacji // 14 apartamentów

Remont i generalna renowacja apartamentów łączący klasykę z nowoczesnością!

Apartamenty wykończone z dbałością o najmniejsze szczegóły i przy użyciu najwyższej jakości materiałów. Wyposażone zostaną w piec dwufunkcyjny, jednostkę klimatyzacji, a cały obiekt będzie pod stałym dozorem monitoringu oraz wyposażony w wideodomofon.

Każdy apartament będzie wykończony zgodnie ze standardem "pod klucz".

Proponowane mieszkanie o powierzchni **31 m2**, posiada przestronny salon z aneksem kuchennym, oddzielną sypialnię oraz łazienkę. Mieści się na parterze. Okna wychodzą na tylną część budynku i jego zielony ogródek. Idealnie nadaje się dla młodej pary lub na najem krótkoterminowy/ długoterminowy - idealna lokata kapitału na lata.

Wymienione zostaną wszystkie instalacje (c.o., wod-kan, gazowa, klimatyzacji, elektryczna i teletechniczna); nowe okna 3 szybowe, nowe drzwi lokalowe i wewnętrzne stylizowane do epoki drewniane, nowe parkiety dębowe, nowa łazienka wraz z armaturą i białym montażem, nowe grzejniki i piec-dwufunkcyjny kondensat. W budynku zainstalowana zostanie cichobieźna winda.

Do mieszkania można dokupić przynależną piwnicę w kwocie 25 000 zł brutto.

Doskonała lokalizacja i dojazd w każdym kierunku miasta.

**Zapraszam na prezentację.**

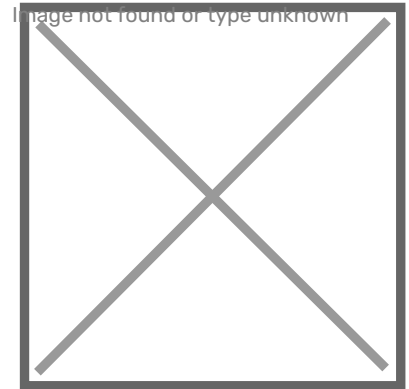
**Kontakt w sprawie oferty: Urszula Bugajska 530 260 261**

**Biuro Nieruchomości SZEMBEK EWA**

**Grodzka 41**

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.



**Oferta numer: 3306**

**[ewaszembek.pl/o/3306](https://ewaszembek.pl/o/3306)**

**Powierzchnia: 31.00 m2**

**Cena: 945 500 zł**



**Ewa Szembek**  
Biuro Nieruchomości

Agent: Urszula Bugajska

+48 530 260 261

[urszula.bugajska@ewaszembek.pl](mailto:urszula.bugajska@ewaszembek.pl)

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzony jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-22 01:47:56 na [ewaszembek.pl](https://ewaszembek.pl)