

Dom w górach w powiecie myślenickim

Dom w górach w powiecie myślenickim [Dom na sprzedaż](#)

Urokliwy dom na sprzedaż w sercu Bogdanówki, gmina Tokarnia, powiat myślenicki

Zapraszamy do zakupu wyjątkowego domu jednorodzinnego położonego w malowniczej miejscowości Bogdanówka, w gminie Tokarnia, powiecie myślenickim. Nieruchomość znajduje się na wzgórzu, otoczona lasem, co sprawia, że jest to idealne miejsce do wypoczynku i rekreacji w sercu natury.

Lokalizacja

Dom zlokalizowany jest w niedalekiej odległości od unikalnego obiektu „Wrzosowy Dwór”, z którego rozpościera się zapierająca dech w piersiach panorama, obejmująca widoki od Tatr po Babią Górę. W bliskiej okolicy znajdują się także Hotel Oliwia z basenem, kort tenisowy oraz wyciąg narciarski, co z pewnością zadowoli miłośników aktywnego wypoczynku.

Charakterystyka domu

Dom o powierzchni użytkowej ok. 110 m², wybudowany w latach 90-tych w tradycyjnej technologii z bloczków betonowych, ocieplony styropianem (10 cm), z dachem pokrytym blachą. Wnętrze wyróżniają drewniane podłogi oraz drewniane okna wyposażone w żaluzje. Nieruchomość jest ogrzewana gazem za pomocą pieca dwufunkcyjnego, a dodatkowym źródłem ciepła jest kominek typu "koza", zapewniający alternatywną metodę ogrzewania oraz klimatyzacja.

Rozkład pomieszczeń

Przyziemie: przedpokój, dwa pokoje, kuchnia, WC, łazienka, spiżarnia

Parter: wiatrołap, przestronny salon połączony z kuchnią, łazienka

I piętro: hol z schodami, trzy sypialnie, pokój - garderoba, WC

Działka

Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 800 m², która jest ogrodzona i lekko nachylona. Ogród jest pięknie zagospodarowany, porośnięty iglakami oraz drzewami owocowymi, co tworzy atmosferę górskiego azylu. Działka jest idealnym miejscem do relaksu, a jednocześnie dobrze skomunikowana z większymi miastami.

Dojazd do domu odbywa się asfaltową drogą, co zapewnia komfortowy dostęp o każdej porze roku.

Media i udogodnienia

woda ze źródła, prąd, gaz, kanalizacja oraz światłowód

Nieruchomość położona jest w dogodnej odległości od:

Jordanów – 16 km

Sucha Beskidzka – 25 km

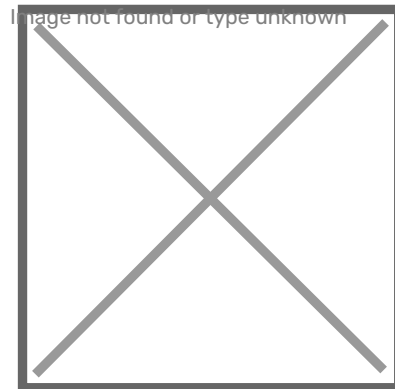
Myślenice – 28 km

Kraków – 61 km

Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości!

Kontakt: Izabela Żak, tel. 662 242 891

Oddział: Mszana Dolna, tel. 18 33 11 257



Oferta numer: 3318

ewaszembek.pl/o/3318

Powierzchnia: 150.00 m²

Cena: 585 000 zł





Ewa Szembek

Biuro Nieruchomości

Agent: Izabela Żak

izabela.zak@ewaszembek.pl

+48 662 242 891

ul. Kolbego 15B

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-10-18 10:31:09 na ewaszembek.pl
