
Dom na dużej widokowej działce lokalizacja Zawadka

Dom na dużej widokowej działce lokalizacja Zawadka [Dom na sprzedaż](#)

Dom na sprzedaż w miejscowości Zawadka w gminie Tokarnia

Oferujemy do sprzedaży dom z bali z pięknym widokiem w malowniczej miejscowości **Zawadka** w województwo małopolskim powiat myślenicki

w gminie Tokarnia.

Lokalizacja domu jest niewątpliwie zapierającym dech w piersiach miejscem z którego rozciąga się widok szczyty Beskidu Wyspowego (Śnieżnica, Szczebel, Luboń Wielki) Beskidu Makowski a w oddali całe pasmo Tatr oraz Babia Góra.

Nieruchomość bez wątpienia można określić że jest usytuowana w miejscu z bajkowym widokiem na wysokości (750 n.p.m).

Dom z bala o powierzchni ok. **85 m²** , dach pokryty blachą okna w budynku drewniane, podłogi z desek.

Ogrzewanie domu jest za pomocą kominka z rozprowadzeniem oraz dodatkowo grzejniki elektryczne.

Rozkład pomieszczeń :

parter - wiatrołap, salon z kominkiem oraz aneksem kuchennym , łazienka ,wyjście na taras

piętro - dwie sypialnie oraz toaleta

Media :

* woda z studni głębinowej o głębokości 90m

* przydomowe oczyszczalnia ścieków

* prąd

Dzięki lokalizacji będzie świetną inwestycją, ze względu na swoją dużą powierzchnię działki 4500m².

Bliskość szlaków turystycznych i atrakcji przyrodniczych sprawia, że jest to również doskonała lokalizacja dla osób aktywnych, które cenią sobie bliskość natury i możliwość spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Działka o powierzchni 45 ar z widokiem na Tatry , miejsce gdzie można oderwać się od codzienności a zarazem pobyc w kontakcie z naturą. Wymarzone miejsce do wypoczynku, z dala od gwaru miejskiego oraz hałasów miasta.

W zimie, śnieżne szczyty Tatr tworzą niesamowitą scenerię, a latem zielone łąki i lasy zachęcają do pieszych wędrówek i rowerowych wycieczek.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona symbolem (**335 MN**) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i część oznaczona symbolem (**31 MN ML**) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy rekreacji indywidualnej.

Dojazd : drogą gminna asfaltowa.

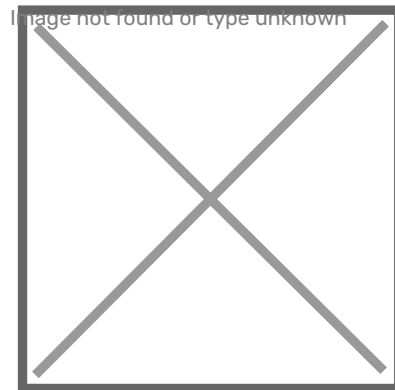
Dodatkowo wolnostojący duży garaż oraz drewnutnia wraz z domkiem narzędziowym.

ZAPRASZAM DO OBEJRZENIA

Kontakt w sprawie oferty Izabela Żak 662242891

Oddział Mszana Dolna 18 33 11 257.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2240 Szembek Ewa.



Oferta numer: 3351

ewaszembek.pl/o/3351

Powierzchnia: 85.00 m2

Cena: 1 399 000 zł



Agent: Izabela Żak

izabela.zak@ewaszembek.pl

+48 662 242 891

ul. Kolbego 15B

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-09-19 03:11:51 na ewaszembek.pl