

# Dom letniskowy na wzgórzu

Dom letniskowy na wzgórzu [Dom na sprzedaż](#)

Na sprzedaż: Urokliwy dom letniskowy na wzgórzu w gminie Pcim, powiat myślenicki. Oferujemy do sprzedaży dom rekreacyjny o powierzchni 65 m<sup>2</sup>, położony na malowniczej, 10-arowej działce w spokojnej, zielonej okolicy. Nieruchomość zapewnia idealne warunki do odpoczynku w ciszy i bliskim kontakcie z naturą.

## Lokalizacja:

Dom znajduje się w doskonałej lokalizacji, zaledwie godzinę pieszo od popularnego schroniska Kudłacz. W okolicy można również odwiedzić Obserwatorium Astronomiczne na Lubomirze. Położony na niewielkim zboczu, dom oferuje wspaniałe widoki na sąsiednie góry i lasy, które zaczynają się tuż za ogrodzeniem posesji. Tereny te obfitują w grzyby, co czyni to miejsce atrakcyjnym dla miłośników natury i pieszych wycieczek. To idealna oferta dla osób ceniących ciszę, spokój oraz relaks w otoczeniu przyrody.

Okolica charakteryzuje się zabudową domków letniskowych oraz mieszkalnych, otoczonych malowniczymi terenami leśnymi.

## Opis domu:

Dom został solidnie zbudowany z drewna, co nadaje mu wyjątkowo ciepły i przytulny charakter. Dach pokryto blachodachówką, a drewniane okna wyposażono w stylowe okiennice, które dodają nieruchomości uroku.

Na posesji znajduje się również altana która w letnie wieczory może służyć jako miejsce do odpoczynku i oraz spotkań w gronie znajomych.

## Rozkład pomieszczeń:

**Parter:** wiatrołap, przestronny jasny salon z tarasem idealny do relaksu na świeżym powietrzu, funkcjonalna kuchnia oraz duża łazienka z kabiną prysznicową.

**Poddasze:** Dwa pokoje w tym sypialnia zapewniające komfortowy wypoczynek.

## Ogrzewanie:

kominek, natomiast ogrzewanie wody za pomocą bojlera elektrycznego

## Media:

prąd, woda osiedlowa, szambo

Dojazd do działki jest wygodny, prowadzi drogą asfaltową, a na ostatnim odcinku – około 50 metrów – drogą szutrową.

## Działka:

Działka o powierzchni 10 arów jest starannie zagospodarowana, obsadzona różnorodnymi krzewami, co nadaje jej wyjątkowy charakter. Jej utrzymanie jest łatwe i nie wymaga dużego nakładu pracy. Teren jest częściowo ogrodzony, co zapewnia prywatność i bezpieczeństwo.

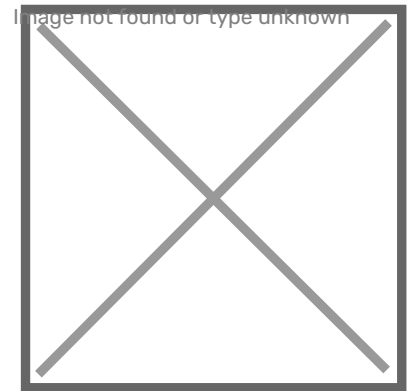
Na posesji znajduje się również wiata garażowa, zapewniająca dodatkową funkcjonalność.

Nieruchomość stanowi idealną propozycję dla osób poszukujących prywatności, spokoju i bliskiego kontaktu z naturą.

## ZAPRASZAM DO OBEJRZENIA!

**Kontakt w sprawie oferty: Izabela Żak 662242891**

**Oddział Mszana Dolna 18 33 11 257**



**Oferta numer: 3458**

**[ewaszembek.pl/o/3458](http://ewaszembek.pl/o/3458)**

**Powierzchnia: 64.00 m<sup>2</sup>**

**Cena: 499 000 zł**





**Ewa Szembek**  
Biuro Nieruchomości

Agent: Izabela Żak

izabela.zak@ewaszembek.pl

+48 662 242 891

ul. Kolbego 15B

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-10-18 12:19:52 na ewaszembek.pl

---