

Piękna widokowa działka budowlana Beskid Wyspowy

Piękna widokowa działka budowlana Beskid Wyspowy [Działki na sprzedaż](#)

Polecamy do sprzedaży działkę budowlano-pensjonatową o powierzchni 1,5615 ha, zlokalizowaną w malowniczej miejscowości Szczawa, gmina Kamienica, powiat limanowski.

Nieruchomość położona na wzniesieniu oferuje przepiękne widoki na okoliczne góry, w tym na Gorc (1228 m n.p.m.), jeden z najwyższych szczytów pasma Gorców. Na szczycie znajduje się drewniana wieża widokowa, z której rozciąga się zapierający dech w piersiach widok na całą okolicę. W sąsiedztwie działki znajdują się niezabudowane tereny, co podkreśla jej wyjątkowy, spokojny charakter.

Działka jest doskonale nasłoneczniona, o zróżnicowanym ukształtowaniu – większość powierzchni stanowi teren płaski, z częścią delikatnie nachyloną.

Działka posiada dostęp do energii elektrycznej i zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się na terenach przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną oraz mieszkaniową (3MN), z preferencją na zabudowę pensjonatową oraz sanatoryjną (2.8. MP/UZ/o).

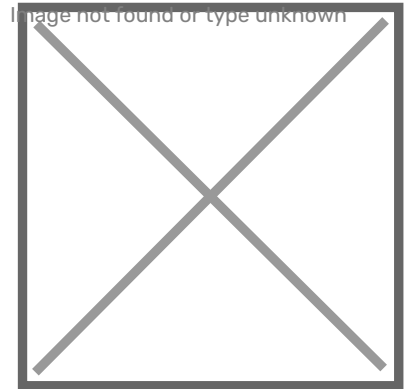
Część działki obejmuje także tereny wód otwartych ze strefą ekologiczną (1.1 WS/LZ), co dodatkowo zwiększa jej walory przyrodnicze.

To idealne miejsce pod budowę domu lub inwestycję w obiekt pensjonatowy, oferujące piękne widoki, ciszę oraz bliskość natury

Dojazd drogą gminną, utwardzenie drogi we własnym zakresie.

ZAPRASZAM DO OBEJRZENIA

Kontakt w sprawie oferty Izabela Żak 662242891
Oddział Mszana Dolna 18 33 11 257.



Oferta numer: 3460

ewaszembek.pl/o/3460

Powierzchnia: 15615.00 m2

Cena: 595 000 zł



Agent: Izabela Żak

+48 662 242 891

izabela.zak@ewaszembek.pl

ul. Kolbego 15B

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-10-22 17:33:54 na ewaszembek.pl