

Mieszkanie na Starym Mieście sprzedam

ok. Jubilatka, 27m2, antresola, parter, idealne pod wynajem [Mieszkanie na sprzedaż](#)

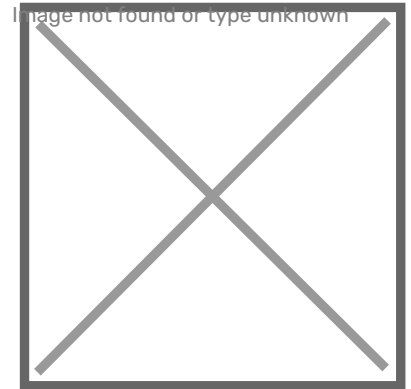
OFERUJEMY PAŃSTWU DO SPRZEDAŻY mieszkanie typu STUDIO znajduje się przy Al. Krasińskiego. Kawalerka o powierzchni **27 m2**, składa się z pokoju z antresolą (z rozkładaną 2 osobową sofą, szafą, komodą, fotelem, lustrem, 2 osobowym matercem na antresoli) w pełni wyposażonej kuchni (meble kuchenne, lodówka, kuchenka, piekarnik, pralka, części jadalnianej z 3 hokerami), łazienki z WC i kabiną prysznicową. Czysznz administracyjny w wysokości 160 zł. Ogrzewanie i woda: piecyk gazowy. Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze w zabytkowej kamienicy. Okna mieszkania wychodzą na ogród, dzięki czemu mimo lokalizacji w ścisłym centrum, mieszkanie jest bardzo ciche. Kamienica w której znajduje się mieszkanie jest objęta monitoringiem, każdy właściciel posiada dostęp do kamer. Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 16 m2. Łączna powierzchnia sprzedawanej nieruchomości to 43 m2. Funkcjonalna przestrzeń i bardzo pożądana lokalizacja sprawia, że mieszkanie nada się zarówno pod inwestycję/wynajem szczególnie krótkoterminowy jak i dla studenta/singla/pary. Mieszkanie jest w dobrym stanie, gotowe do zamieszkania. Odrębna własność z księgą wieczystą. Mieszkanie znajduje się w idealnej lokalizacji, do najbliższego przystanku z którego odjeżdżają autobusy miejskie, busy jak również autobusy dalekobieżne jest 100m. Podobnie z przystankiem tramwajowym. Dotarcie do Rynku Głównego zajmuje 10-15 minut pieszo. W najbliższej okolicy mieszkania znajduje się również Teatr STU, Muzeum Narodowe, Biblioteka Jagiellońska. Do głównego gmachu AGH jak i Uniwersytetu Rolniczego jest 10 minut pieszo. **Zapraszam na prezentację.**

Kontakt w sprawie oferty tel; Urszula Bugajska 530 260 261

Biuro Nieruchomości SZEMBEK EWA

GRODZKA 41

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

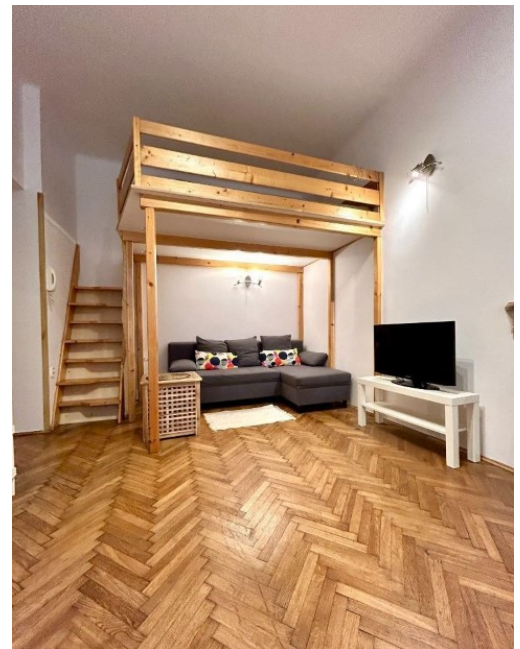


Oferta numer: 3546

ewaszembek.pl/o/3546

Powierzchnia: 27.00 m2

Cena: 560 000 zł



Ewa Szembek
Biuro Nieruchomości

Agent: Urszula Bugajska

+48 530 260 261

urszula.bugajska@ewaszembek.pl

ul. Grodzka 41, Kraków

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C. Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo 2240.

Dokument wygenerowany dnia: 2024-11-21 09:59:53 na ewaszembek.pl