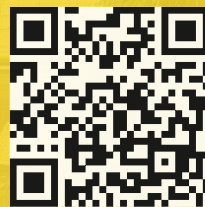




EWA
SZEMBEK
NIERUCHOMOŚCI



Oferta nr: 3774



Opis nieruchomości

Nowoczesne Biuro do wynajmu w Ryнку Głównym.

Biuro Nieruchomości Ewa Szembek ma przyjemność przedstawić Państwu ofertę najmu lokalu biurowego 180 m² w Kamienicy na samym Ryńku Głównym w Krakowie. Kamienica ta należy do obiektu historycznego i wpisanego do rejestru zabytków klasy 0, odrestaurowany i dostosowany do współczesnych potrzeb- spotykają się tu historia i nowoczesność, tworząc niepowtarzalny klimat budynku w najbardziej prestiżowej lokalizacji Krakowa.

BIURO W BUDYNKU GŁÓWNYM, Z WIDOKIEM NA RYNEK,

III piętro windą

- z okien roztacza się widok na Rynek Główny i dziedziniec budynku;
- lokal składa się z 5 obszernych pomieszczeń biurowych oraz aneksu kuchennego i 2 toalet;
- do lokalu doprowadzony jest światłowód, przepustowość w zależności od potrzeb najemcy;
- ogrzewanie gazowe centralne;
- pomieszczenia klimatyzowane;
- na podłogach parkiety i płytki ceramiczne;
- czynsz najmu 13.500,00 zł netto;
- opłaty dodatkowe: 18,75 zł/m² netto - opłata eksploatacyjna obejmująca ogrzewanie, utrzymanie i dozór powierzchni wspólnych i otoczenia budynku;
- oczekiwany przez nas okres najmu to 3 lata, ale rozważymy inne propozycje;
- lokal oferujemy wyposażony w lampy systemowe i aneks kuchenny; lokal jest dostępny od zaraz.

Wyjątkowy
LOKAL BIUROWY

NA WYNAJEM

DOSTĘPNY U NAS JUŻ ZA

13 500 PLN / MC

Powierzchnia: 180.00 m²





Biuro Nieruchomości Ewa Szembek | Adres: ul. Grodzka 41, Kraków

Telefon: +48 690 253 649 | Email: kinga.szydlowska@ewaszembek.pl