



EWA  
SZEMBEK  
NIERUCHOMOŚCI



Oferta nr: 3789



Opis nieruchomości

## Stare Miasto strych do adaptacji, remontu

**OFERUJEMY PAŃSTWU DO SPRZEDAŻY** strych do adaptacji o powierzchni **196 m<sup>2</sup>**, zlokalizowany w rejonie Placu Biskupiego / ul Długiej. Strych znajduje się w III piętrowej kamienicy z 1914 roku na IV piętrze. Do remontu, adaptacji i własnej aranżacji. Obok możliwość dokupienia drugiego strychu o powierzchni **49m<sup>2</sup>**.

Atrakcyjne  
**MIESZKANIE**  
NA SPRZEDAŻ

DOSTĘPNY U NAS JUŻ ZA  
**1 564 400 PLN**

Powierzchnia: 196.00 m<sup>2</sup>

NR NA RYS.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW/m <sup>2</sup> MIERZONA PRZY PODŁOŻE	POW/m <sup>2</sup> MIERZONA POWYŻEJ h>220cm	POW/m <sup>2</sup> MIERZONA WG PN-69/90 I PN-70/B-02365
	STRYCH	278.05	155.65	155.55

LOKAL O PRZEZNACZENIU INYM NIŻ MIESZKALNE				
NR NA RYS.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW/m <sup>2</sup> MIERZONA PRZY PODŁOŻE	POW/m <sup>2</sup> MIERZONA POWYŻEJ h>220cm	POW/m <sup>2</sup> MIERZONA WG PN-69/90 I PN-70/B-02365
	STRYCH	70.29	35.17	48.52

CZĘŚĆ WSPÓLNA - KOMUNIKACJA	
NAZWA POMIESZCZENIA	POW/m <sup>2</sup>
KORYTARZ	1.23
KORYTARZ	0.83
RAZEM POWIERZCHNIA KOMUNIKACJI	2.06



Biuro Nieruchomości Ewa Szembek | Adres: ul. Grodzka 41, Kraków

Telefon: +48 530 260 261 | Email: urszula.bugajska@ewaszembek.pl