



EWA  
SZEMBEK  
NIERUCHOMOŚCI



Oferta nr: 4048



Opis nieruchomości

## Stare Miasto | Lokal usługowy na parterze 75m...

Lokal usługowy 75 m<sup>2</sup> - parter, kamienica; Aleja Słowackiego. Na wynajem lokal usługowy o powierzchni 75 m<sup>2</sup>, usytuowany na parterze zadbanej kamienicy przy Alei Słowackiego, w bezpośrednim sąsiedztwie Placu Inwalidów. To wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja - blisko centrum miasta, z doskonałą ekspozycją oraz bardzo dobrym dostępem komunikacyjnym. W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, liczne punkty usługowe oraz zabudowa mieszkalna. Układ i funkcjonalność: 3 niezależne pomieszczenia, w tym jedno z aneksem kuchennym, łazienka, osobne WC, przestronny, ustawny przedpokój - idealny na recepcję lub poczekalnię. Lokal jest nieumeblowany i wymaga lekkiego remontu.

Wyjątkowy  
**LOKAL USŁUGOWY**

**NA WYNAJEM**

DOSTĘPNY U NAS JUŻ ZA  
**4 500 PLN / MC**

Powierzchnia: 75.00 m<sup>2</sup>



Biuro Nieruchomości Ewa Szembek | Adres: ul. Grodzka 41, Kraków

Telefon: +48 690 230 890 | Email: adam.wielgorka@ewaszembek.pl