



EWA
SZEMBEK
NIERUCHOMOŚCI



Oferta nr: 4102



Opis nieruchomości

Stare Miasto | Lokal usługowy 135m2 |frontowy

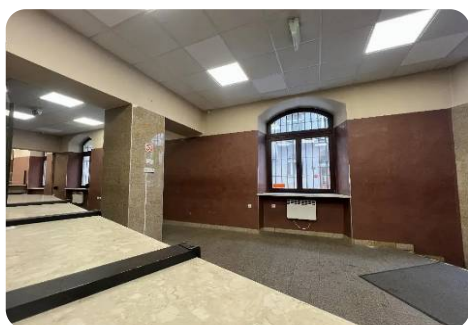
Do wynajęcia oferujemy lokal usługowy z możliwością przekształcenia pod gastronomię. Powierzchnia ok. **135m2**, lokal **parterowy**, frontowy z dużą szklaną witryną. Lokal posiada salę główną o powierzchni ok. 80m2 oraz wydzielone mniejsze pomieszczenia. Posiada także kuchnię i toaletę. Lokal usytuowany jest na parterze zadbanej kamienicy w **okolicy Plant**. W pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, liczne punkty usługowe oraz zabudowa mieszkalna, co gwarantuje **bardzo wysoki traffic**. Lokal jest nieumeblowany, wymaga lekkiego remontu, co daje możliwość pełnej aranżacji przestrzeni według indywidualnych potrzeb najemcy. Ogrzewanie elektryczne.

W y j ą t k o w y
LOKAL USŁUGOWY

NA WYNAJEM

DOSTĘPNY U NAS JUŻ ZA
15 000 PLN / MC

Powierzchnia: 135.00 m²



Biuro Nieruchomości Ewa Szembek | Adres: ul. Grodzka 41, Kraków

Telefon: +48 690 230 890 | Email: adam.wielgorka@ewaszembek.pl